

ПРОТОКОЛ № 5

Совместного заседания членов правления ТСЖ «Солнечный»

22.06.2023г.

г. Старый Оскол

Председатель собрания- Мамонова Е.В.- председатель правления ТСЖ

Секретарь- Марфутина Н.Н.- член правления

Присутствовали :

Члены правления – Шевченко Н.И.кв.108

Семенов В.П.кв.139

Повестка дня:

-
- 1.Согласование сметы доходов и расходов по ТСЖ “Солнечный” с 01.07.2023г. по 31.06.2024г., в связи с увеличением тарифа на основании письма от ООО «Лифтовик», где рост тарифа за содержание и ремонт лифтов , согласно индекса цен на жилищные услуги по Белгородской области с 01 июля 2023года составит 6,95% с 1 м2.
 2. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный» за 2022год.
 3. Утверждение отчета об исполнении сметы по ТСЖ «Солнечный» за 2022год.
 4. Утверждение арендной платы с самозанятым Юкиш Илья Евгеньевич за 6,8м2 .
 5. Утвердить правила начисления пеней с 01.07.2023г. на сумму долга за ЖКХ , согласно постановлению Правительства РФ №1681 от 23.09.2022г. не более 9,5%.

По повестке дня слушали : Председателя правления Мамонову Е.В. Управляющего Кононову Т.В. и бухгалтера Сулейманову М.В.

Принято решение :

-
1. Утвердить смету доходов и расходов по ТСЖ «Солнечный» с 01.07.2023г. по 31.06.2024г.на 6,95% с 1 м2.
 2. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2022г.
 3. Утвердить отчет об исполнении сметы за 2022г.
После долгих обсуждений каждого пункта повестки дня и голосования -- принято единогласно.
 4. Утвердить арендную плату Юкиш Илье Евгеньевичу в размере 7700рублей ежемесячно за 6,8м2.

5. Утвердить правила начисления пеней с 01.07.2023г. на сумму долга за ЖКХ согласно Постановлению Правительства №1681 от 23.09.2022г. не более 9,5%.

Председатель



Мамонова Е.В.

Секретарь



Марфутина Н.Н.

Члены правления:



Шевченко Н.И.



Семенов В.П.