4. Общеэксплуатационные расходы, в т.ч.:	**1 198,876**	**0,000**	***10,44***	**1 198,876**	**107,462**	**97,263**	**109,663**	**99,638**	**94,263**	**116,263**	**97,638**	**94,263**	**95,263**	**97,638**	**94,263**	**95,263**
4.1. оплата труда АУП	**811,776**	**0,000**	***7,07***	**811,776**	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648	67,648
4.2. отчисления на социальные нужды	**245,156**	**0,000**	***2,13***	**245,156**	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430	20,430
4.3. расходы по обслуживанию работников (канц. товары, повыш. квалификации, охрана труда и т.д.)	**44,000**	**0,000**	***0,38***	**44,000**	9,000	3,000	3,000	5,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
- Канцтовары	**36,000**	**0,000**	***0,31***	**36,000**	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
- Подготовка специал	**8,000**	**0,000**	***0,07***	**8,000**	6,000			2,000								
4.4. расходы по организации работ (содержания производ. мастерских, охрана имущества, ком. услуги, уборка служб. помещений)	**3,216**	**0,000**	***0,03***	**3,216**	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268
-вывоз мусора	**3,216**	**0,000**	***0,03***	**3,216**	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268
4.5. прочие эксплуатационные расходы (страхование имущества, лифтов, расходы на использования программного обеспечения компьютерной техники и т.д.)	**94,728**	**0,000**	***0,82***	**94,728**	**10,116**	**5,917**	**18,317**	**6,292**	**2,917**	**24,917**	**6,292**	**2,917**	**3,917**	**6,292**	**2,917**	**3,917**
- Утилизация ламп	**4,000**	**0,000**	***0,03***	**4,000**			1,000			1,000			1,000			1,000
- Страхование лифтов	**6,000**	**0,000**	***0,05***	**6,000**		3,000				3,000						
- Услуги по сдаче отчетов	**13,500**	**0,000**	***0,12***	**13,500**	3,375			3,375			3,375			3,375		
- Программное обеспечение	**36,224**	**0,000**	***0,32***	**36,224**	3,824		14,400			18,000						
Юридические услуги	**35,004**	**0,000**	***0,30***	**35,004**	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917	2,917
5. Прочие прямые затраты (услуги банка, РРКЦ и т.д.)	**77,752**	**0,000**	***0,68***	**77,752**	**8,346**	**4,846**	**4,846**	**8,346**	**4,846**	**4,846**	**8,346**	**4,846**	**4,846**	**8,346**	**4,846**	**10,446**
Проценты банка	**31,752**	**0,000**	***0,28***	**31,752**	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646
Услуги связи :(интернет, тел./факс)	**9,600**	**0,000**	***0,08***	**9,600**	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800
правление	**19,600**	**0,000**	***0,17***	**19,600**	3,500			3,500			3,500			3,500		5,600
проезд,мобильная связь	**16,800**	**0,000**	***0,15***	**16,800**	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400	1,400
6. Внеэксплуатационные расходы (налоги по УСНО, сборы и др. платежи)	**12,061**	**0,000**	***0,10***	**12,061**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**	**1,005**
8. Электроснабжение на ОДН	**125,208**	**0,000**	***1,09***	**125,208**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**	**10,434**
9. Водоснабжение на ОДН	**42,048**	**0,000**	***0,30***	**42,048**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**	**3,504**
Содержание и ремонт лифтового хозяйства	**493,920**	**0,000**	***4,30***	**493,920**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**
2. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	**493,920**	**0,000**	***4,30***	**493,920**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**
- тех.обслуживание лифтов, в т.ч.	**493,920**	**0,000**	***4,30***	**493,920**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**	**41,160**
3.Обслуживание домофона	**39,480**	**0,000**	***0,34***	**39,480**	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290	3,290
Финансовый результат от деятельности ТСЖ (Доходы - Расходы)	**3 171,332**	**0,000**	***27,61***	**3 171,332**	**-8,249**	**-17,800**	**-21,200**	**-9,425**	**-4,144**	**-19,550**	**12,575**	**19,450**	**17,450**	**8,575**	**6,450**	**2,225**

Управляющий
ТСЖ „Солнечный" Т.В. Кононова