

ПРОТОКОЛ № 77

общего собрания членов Товарищества собственников жилья "Солнечный" дома № 4, по м-н Солнечный в форме заочного голосования

«31» июля 2018 года

г. Старый Оскол

Общее собрание членов ТСЖ "Солнечный" в многоквартирном доме проводилось «19» июля 2018 г в форме очного голосования. В связи с тем, что решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в очной форме не было кворума, решения по вопросам повестки дня общего собрания принимались в заочной форме в период с «21» июля 2018 г. по «31» июля 2018 г. в соответствии со статьями 44-48 Жилищного кодекса РФ.

Инициатором общего собрания выступил собственник помещения кв. №32 в многоквартирном доме № 4, по м-н Солнечный: **Мамонова Елена Валентиновна**

На повестку дня общего собрания были вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и подписания итогов голосования.
2. Финансово-хозяйственный отчет председателя ТСЖ "Солнечный" за 2017 год.
3. Замена лифтов 1 и 2 подъездов из средств на капремонт.

«31» июля 2018 года в 18 часов по адресу: г. Старый Оскол, мн. Солнечный, дом №4, офис ТСЖ "Солнечный", состоялся подсчет голосов общего собрания членов ТСЖ "Солнечный" многоквартирного дома № 4, м-н Солнечный в форме заочного голосования и составлен протокол общего собрания.

**В заочном голосовании собственников
помещений многоквартирного дома приняли участие:**

собственники жилых помещений - физические лица: 4980,08 м²

**В количестве голосов в праве на распоряжение общей долевой собственностью
многоквартирного дома участие в заочном голосовании составило:**

доля собственников - физических лиц – 7355,05 %

Кворум общего собрания собственников помещений многоквартирного дома составил 67,7 % голосов собственников от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с условиями ч. 3 ст. 45, ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ общее собрание состоялось (имеет кворум).

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по
вопросам повестки дня общего собрания составило:**